

Edital n.º 354/2022

Hasta pública para alienação uma parcela de terreno municipal – Parcela M – sita em Agualva, União das freguesias de Agualva e Mira Sintra

Concelho de Sintra

Para os devidos efeitos se torna público que no **dia 23 de setembro 2022, pelas 10.00 horas, terá lugar no Palácio de Valenças, na Vila de Sintra**, a Hasta Pública aprovada pela Assembleia Municipal de Sintra, em 14 de julho de 2022, a coberto da Proposta n.º 367-PM/2022, que terá por objeto a alienação de uma parcela de terreno municipal – Parcela M – sita em Agualva, União de Freguesias de Agualva e Mira Sintra, no Concelho de Sintra, de que o Município é legítimo proprietário, descrita e caracterizada no Anexo I, pelo valor base constante no mesmo anexo, que faz parte integrante deste anúncio.

As peças da Hasta Pública encontram-se para consulta no sítio da *internet* da Câmara Municipal e Sintra <http://www.cm-sintra.pt/>.

As propostas devem ser apresentadas nos termos do número 7 das Condições Gerais do Procedimento, pelos concorrentes ou seus representantes legais, na Divisão de Gestão do Património, sita na Rua Dr. Alfredo Costa, n.º 33, em Sintra, até às 17.00 horas do último dia útil anterior ao da realização da praça.

Os esclarecimentos sobre as peças devem ser requeridos por correio eletrónico (dgpa.juridico@cm-sintra.pt), no primeiro terço do prazo para apresentação das propostas, devendo ser respondido no prazo de 10 (dez) dias úteis.

ANEXO I

Imóvel	Freguesia	Local	Inscrição matricial	Descrição predial	Área (m²)	Área bruta de construção m²	Finalidade	Valor base de licitação	Condições especiais	Observações
1.1	U.F. Agualva e Mira Sintra	Agualva	3378	1973	8.604,00	Acima do solo 19 896,00 Abaixo do solo 20 933,00	Misto	4.500.000,00 €	1. Parcela integrada no Plano de Pormenor de Agualva Cacém 2. Parcela com PIP aprovado	Isenção de todas as taxas urbanísticas incluindo a TRIU e a Compensação Urbanística

Paços do Concelho de Sintra, 29 de 07 de 2022

O Presidente

(Basílio Horta)

