


## IMÓVEL

**Insolvência:** João Gago Matias Tavares

**Processo:** 197/20.3T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores Juízo Local Cível de Ponta Delgada – Juiz 1

Verba nº	Descrição	Valor Base
1	<p>Lote composto pelas seguintes verbas</p> <p>VERBA Nº 1 - Fracção A composta por prédio urbano destinado a comércio, sito na Rua d'Água, nº 12, freguesia de São Sebastião, concelho de Ponta Delgada, descrito na CRP de Ponta Delgada sob o nº 1188 e inscrito na respectiva matriz com o art. 2539.</p> <p>VERBA Nº 2 - Fracção B composta por prédio urbano destinada a serviços, sito na Rua dos Manaias, nº 9, freguesia de São Sebastião, concelho de Ponta Delgada, descrito na CRP de Ponta Delgada sob o nº 1188 e inscrito na respectiva matriz com o art. 2539.</p> <p>VERBA Nº 3 - Fracção C composta por prédio urbano destinada a serviços, com arrecadação, sito na Rua Machado dos Santos, nº 8, freguesia de São Sebastião, concelho de Ponta Delgada, descrito na CRP de Ponta Delgada sob o nº 1188 e inscrito na respectiva matriz com o art. 2539.</p> <p>VERBA Nº 4 - Fracção D composta por prédio urbano destinada a serviços, sito na Rua Machado dos Santos, nº 8, freguesia de São Sebastião, concelho de Ponta Delgada, descrito na CRP de Ponta Delgada sob o nº 1188 e inscrito na respectiva matriz com o art. 2539.</p>	699.341,19 €
<b>Fotografias</b>		
		

### Condições de Pagamento

- 20% de sinal (para a Massa Insolvente)
- 80% até ao acto da escritura notarial (para a Massa Insolvente)
- 5% do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal (para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA, a título de comissão de venda).